

Portfolio.hu Property Investment Forum 2013 program

I. SZEKCIÓ: Trendek Közép-Európában

09:00 - 09:10 Köszöntő

09:10 - 09:35 Fellendülőben a régiós piac - Milyen ingatlant keres az intézményi tőke KKE-ben?

Előadó:

Gunnar Herm MRICS, Head of Global Real Estate Research & Strategy - Europe, Executive Director, UBS Global Real Estate

09:35 - 10:30 Panelbeszélgetés: Egy asztalnál a régió

Előadók:

Eric Assimakopoulos, Founding Partner, Revetas Capital

Patrick Delcol, CEO for CEE, BNP Paribas Real Estate

Frederic Le Fichoux MRICS, Associate Hospitality Investments CEE, Cushman & Wakefield

Otis Spencer MRICS, Co-Head of Europe, Heitman

Török Árpád MRICS, vezérigazgató, TriGranit

10:30 - 10:50 Kávészünet

II. SZEKCIÓ: Hazai fejlesztési, finanszírozási esélyek

10:50 - 11:20 Esettanulmány - Steindl Imre Program

Előadók:

Szalados László, vezérigazgató, KÉSZ Építő Zrt.

Wachsler Tamás, vezető, Steindl Imre Program

11:20 - 12:10 Panelbeszélgetés: Fejlesztési lehetőségek Magyarországon - Állami beruházások

Előadók:

Dános Pál MAISZ, MRICS, Associate Partner, KPMG

Pintyőke Marcell, marketing és kommunikációs igazgató, KÉSZ Holding

Tatár Tibor MRICS, ügyvezető igazgató, Calyx Investment

12:10 - 12:40 Panelbeszélgetés: Növekedési Hitelprogram - Lehetőségek, esélyek ingatlanosoknak

Előadók:

Bán Zoltán, vezérigazgató, Net Média (Portfolio Csoport)

Gyáfrás Sándor, ügyvezető igazgató, Erste Group Immorent

Hornok Krisztián MRICS, tranzakciós igazgató, Indotek Group

Székely Gábor, vezérigazgató, Appenin Holding Nyrt.

Tölgyesi Zoltán, ügyvezető igazgató, vállalati üzletágvezető, Gránit Bank

12:40 - 13:50 Ebédszünet

III/A. SZEKCIÓ: Irodapiac / Logisztika

Moderátor: Ditróy Gergely, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

13:50 - 14:35 Panelbeszélgetés: Nyílik az olló az irodapiacon

Előadók:

Bárány Kristóf CFA, alapító partner, Adventum International

Mazsaroff Kata, bérbeadási és vagyonkezelési igazgató (Magyarország és Románia), Skanska

Radnóty Zoltán, a HB Reavis Csoport magyarországi vezetője, HB Reavis

Rudolf Riedl MRICS, ügyvezető igazgató, Raiffeisen Evolution

Grzegorz Strutynski, ügyvezető igazgató, Skanska Property Hungary

Herwig Teufelsdorfer MRICS, Managing Director, Head of Southeast Europe, IVG

14:35 - 15:20 Panelbeszélgetés: Logisztika: mi épül, mi nem?

Előadók:

Joó Domonkos, üzletágvezető – ipari és raktáringatlanok, DTZ

Kemenes László MRICS, magyarországi ügyvezető, Prologis

Kis Benedek, Senior Manager Business Development Eastern Europe, Kühne + Nagel

Szalma Péter, bérbeadási vezető, CA Immo

III/B. SZEKCIÓ: Facility Management / Energiahatékonyság

13:50 - 14:10 Komplex szolgáltatásokkal az energiahatékonyság növelése érdekében

Előadó:

Feczkó Iván, szenior értékesítési konzultáns, T-Systems Magyarország

14:10 - 14:35 Tarol a távhő Budapesten

Előadó:

Fekete Csaba, vezérigazgató, FŐTÁV Zrt.

14:35 - 15:20 Panelbeszélgetés: Üzemeltetési kerekasztal

Előadók:

Décsi Gábor MRICS, CEO, Dome Group Hungary Zrt.

Feczkó Iván, szenior értékesítési konzultáns, T-Systems Magyarország

Fekete Csaba, vezérigazgató, FŐTÁV Zrt.

Laskai Ildikó, ügyvezető igazgató, KÉSZ Ingatlan Kft.

Ruzsinszki Tibor, LEO Benchmarking munkacsoport tag, NEO Property Services Zrt. FM üzletág igazgató

Schmidt András, fenntarthatósági vezető, Skanska Magyarország

III/C. SZEKCIÓ: Lakáspiac / Urbanisztika

13:50 - 14:30 Panelbeszélgetés: Várható-e fordulat a lakáspiacon?

Előadók:

Görög Áron Konstantin, értékesítési igazgató, Cordia

Illy Péter, ügyvezető, Nego Asset Management Kft.

Dr. Nagy Ernő, stratégiai és fejlesztési igazgató, Fundamenta Lakáskassza

Dr. Nagy Gyula, főosztályvezető, FHB Jelzálogbank Nyrt.

Valkó Dávid, vezető elemző, OTP Jelzálogbank / OTP Ingatlanpont

14:30 - 15:20 Panelbeszélgetés: Budapest 2030 - Készül a városfejlesztési stratégia

Előadók:

Alföldi György DLA, egyetemi docens, igazgatósági tag, BME Urbanisztika Tanszék, Rév8 Zrt.

Bedócs Bernadett, vezető tanácsadó, Ecorys Magyarország

Soóki-Tóth Gábor, Head of the Planning & Development Professional Group, RICS CEE

Vitézy Dávid, vezérigazgató, Budapest Fejlesztési Központ

Zubreczki Dávid, író, építészeti mesemondó

15:20 - 15:40 Kávészünet

IV/C. SZEKCIÓ: Hotel-Leisure / Retail

15:40 - 16:25 Panelbeszélgetés: (Be)fürdők - Lehet-e sikeres befektetés egy fürdő vagy egy fürdődesztináció?

Előadók:

Boros László Attila, ügyvezető igazgató, Gyula Várfürdő

Hatvani Dániel, strukturált finanszírozás vezetője, CIB Bank

Mr. Hegedűs Attila MRICS, partner, ügyvezető, Dentons Europe Consulting Ingatlan és Turizmus Tanácsadó Kft.

Juhász Szabolcs, főtitkár, Magyar Fürdőszövetség

Szöke László, vezérigazgató, Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.

Várkonyi Imre, , OTP Bank

16:25 - 17:10 Panelbeszélgetés: Új bérlők, új irányok a kiskereskedelemben

Előadók:

Csürös Csanád, CEO, Property Forum

Gyalay-Korpos Gyula, ügyvezető igazgató, ECE Projektmanagement Budapest

Kóka-Pataki Márta MRICS, Regionális Bérbeadási Igazgató, TriGranit Fejlesztési Zrt.

Kopcsányi Zoltán, értékesítési igazgató, Libri Könyvkereskedelmi Kft.

Szabó Viktória, Partner - Head of Retail, Cushman & Wakefield

17:10 - 00:00 A konferencia zárása

IV/A. SZEKCIÓ: Investment / Development

15:40 - 16:25 Panelbeszélgetés: Interaktív IFK-kerekasztal - Mi hiányzik a fejlesztések elindításához Magyarországon?

Előadók:

Dr. Ádány Tamás, Business Development Director, Horizon Development

Gerő János MSc, MRICS, vezérigazgató-helyettes, Wing

Schőmer Norbert MRICS, elnök, RICS

Dr Takács Ernő, elnök, Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület (IFK)

Tatár Tibor MRICS, ügyvezető igazgató, Calyx Investment

16:25 - 17:10 Panelbeszélgetés: Befektetési trendek Magyarországon - Trófeától a C-kategóriáig

Előadók:

Balázs Bence MRICS, ügyvezető igazgató, GLL Partners

Chris Bennett BA(Hons), FRICS, Europa Capital, Director - Emerging Europe

Csont Dávid, Nagyvállalati és Strukturált Finanszírozás divízió vezetője, CIB Bank

Ioannis Ganos MRICS, Chief Executive Officer, Alpha Astika Akinita

Marton András CFA, tranzakciókért és üzletfejlesztésért felelős igazgató, Adventum International

Michael P. Smithing FRICS, Former Chairman of RICS in Hungary LEED AP ID+C, BREEAM Assessor, BREEAM In-Use Assessor Director, Green Building Advisory, Colliers

IV/B. SZEKCIÓ: Property Management / Public Real Estate

15:40 - 16:25 Panelbeszélgetés: Megszerezni és megtartani a bérlőket 20 százalékos üresedés mellett

Előadók:

Csukás Csongor MRICS, International Director of Operations for the PM, BNP Paribas Real Estate

Gally-Kovács Judit, Head of Property Management, CA Immo

Honi Katalin MRICS, Director, Head of Asset Services, Colliers

Molnár Attila, Head of Commercial Property Management, TriGranit Management Zrt.

16:25 - 17:10 Panelbeszélgetés: Állami ingatlanok - Lehetőség a magánszféra számára?

Előadók:

Bérczi László MRICS, , RICS Magyarország

Marjay Gyula, ingó- és ingatlanvagyonért felelős főigazgató, Magyar Nemzeti Vagyonkezelő

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor, vezérigazgató, Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Állófogadás

17:30 - 18:00 REsource Property Awards díjátadó

18:00 - 21:00 Vacsora, kötetlen állófogadás, networking