

Portfolio Property Investment Forum 2006 program

1. SZEKCIÓ: Merre tartunk? - Trendek Európában és Magyarországon

09:00 - 09:10 Előszó - Lengyel Péter, ügyvezető igazgató, HVB Bank

09:10 - 09:35 What's hot, what' not? - A legforróbb lehetőségek az ingatlanpiacon

Előadó:

Dr. Nicholas Spiro, Managing Director, Spiro Sovereign Strategy Ltd.

09:35 - 10:00 Közép-Kelet Európa a spanyol és portugál példák tükrében

Előadó:

Dr. Marcus Cieleback, Chief Economist, Investment Strategy & Research, Patrizia AG

10:00 - 10:30 Az európai lakáspiac fejlődési lehetőségei

Előadó:

Milan Khatri, vezető közgazdász, Aberdeen Property Investors

10:30 - 10:40 Kérdések és válaszok

10:40 - 11:10 Kávészünet

2. SZEKCIÓ: Szárguldás az ég felé - Mit vennének az intézményi vagyonkezelők?

11:10 - 11:35 A magasházépítés jogi keretei Budapesten

Előadó:

Dr. Gyórfi-Tóth Péter, Partner, DLA Weiss-Tessbach Horváth és Társai Ügyvédi Iroda

11:35 - 12:30 PANELBESZÉLGETÉS: Intézményi vagyonkezelők

Az ingatlanalapok problémái, jelene és jövője.

Előadók:

Csoma András MRICS, elnökségi tag, RICS

Szilágyi György, projektmenedzser, OTP Ingatlanalap

Vízkeleti Sándor, vezérigazgató, Amundi Alapkezelő Zrt., BAMOSZ elnök

12:30 - 13:30 Ebészünet

Sajtótájékoztató a konferenciateremben

12:30 - 13:00 Sajtótájékoztató a konferenciateremben

Előadók:

Dr Hajnal István FRICS, Project Director, Grant Thornton

Hornok Krisztián MRICS, tranzakciós igazgató, Indotek Group

Konthur Adrienne MBA RICS, ügyvezető igazgató, CB Richard Ellis

Lengyel Péter, ügyvezető igazgató, Ingatlanfinanszírozás, HVB Bank Hungary Zrt.

3. SZEKCIÓ: Budapest fejlesztői szemmel

13:30 - 13:50 Old Europe vagy New Europe - igazolható a hozamkonvergencia?

Előadó:

Damian Harrington MRICS, Head of CEE Research, CBRE

13:50 - 14:10 Miért éri meg Magyarországon befektetni?

Előadó:

Pablo Rodriguez-Losada, General Director of International Expansion, Fadesa

14:10 - 15:10 PANELBESZÉLGETÉS: Fejlesztési lehetőségek Budapesten és a régióban

Előadók:

Blandow Kay-Uwe, Ügyvezető igazgató, IVG

Dr Hajnal István FRICS, Project Director, Grant Thornton

Damian Harrington MRICS, Head of CEE Research, CBRE

Pablo Rodriguez-Losada, General Director of International Expansion, Fadesa

Clara Satchi, CEO, Engel Eastern Europe

Iain Sellers, Regional Operations Director, Orco Property Group

15:10 - 15:30 Kávészünet

4. SZEKCIÓ: Ingatlanbefektetések más módon - Irány a tőzsde!

15:30 - 15:50 REIT: új csillag Európa egén - a bolgár példa

Előadó:

Alex Bebov, ügyvezető igazgató, Balkan Advisory Company

15:50 - 16:10 Miért menjünk tőzsdére? A Graphisoft Park története

Előadó:

Bojár Gábor, elnök, Graphisoft

16:10 - 16:30 Kérdések és válaszok

16:30 - 00:00 Zárszó