

# Portfolio Property X 2022 program

2022. június 8.

**Tekintse meg a rendezvényről készült összefoglaló galériánkat!**

**Kattintson ide a képekért! >>**

## **Regisztráció 09:00-10:00**

Résztevőink részére a javasolt dress code: summer business casual

## **Property X - Main stage**

### **09:55 - 10:00 Megnyitó**

Előadó:

**Ditróy Gergely**, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

### **10:00 - 10:20 Fordulópont!? - Milyenek a kilátások a gazdaság előtt?**

Előadó:

**Madár István**, vezető elemző, Portfolio

### **10:20 - 10:40 Ingatlanpiaci helyzetkép - Rezeg a lécs, vagy stabilak az alapok?**

Előadó:

**Borbély Gábor**, kutatási igazgató, CBRE

### **10:40 - 11:25 Infláció és válságálló a hazai ingatlanpiac?**

Moderátor: **Bán Zoltán**, vezérigazgató, Net Média (Portfolio Csoport)

Beszélgetés résztvevői:

**Furulyás Ferenc**, ügyvezető igazgató, JLL, Budapest

**Hornok Krisztián MRICS**, tranzakciós igazgató, Indotek Group

**Makra Sándor**, vezérigazgató, Market Asset Management

## **11:25 - 12:15 Mi pörgeti most a meghatározó piaci szereplőket?**

Moderátor: **Bukta Péter MSc REM**, ügyvezető, Realion Consulting Kft.

Beszélgetés résztvevői:

**Erdei Bálint**, vezérigazgató, RedWood Real Estate Holding

**Gereben Mátyás MRICS**, országmenedzser, CPI Hungary

**Gyertyánfy Miklós MRICS**, működési vezérigazgató-helyettes, Gránit Pólus

**Kovács András**, Sales Director, Indotek Group

**Varga Judit MRICS**, Head of Asset Management, CA Immo Hungary

## **Ebészünet & networking**

## **Property X - Main stage**

### **14:15 - 14:35 Nincs B terv! - Az ingatlanpiac, mint a klímaválság kulcsa**

Előadó:

**Ürge-Vorsatz Diána**, alelnök, professzor, ENSZ Kormányközi Klímavédelmi Tantestületének Mérsékléssel foglalkozó Munkacsoportja, Közép-Európai Egyetem

### **14:35 - 15:30 Minden összefügg mindennel! - Globális körkép a legkomolyabb veszélyekről és kihívásokról, amik a világot és így a hazai gazdaságot is csontig hatolóan érintik**

Moderátor: -, elemző, Portfolio

Beszélgetés résztvevői:

**Deák András György**, tudományos főmunkatárs, NKE Stratégiai és Védelmi Kutató Intézet

**Horváth Levente**, igazgató, Eurázsia Központ, Neumann János Egyetem

**Ürge-Vorsatz Diána**, alelnök, professzor, ENSZ Kormányközi Klímavédelmi Tantestületének Mérsékléssel foglalkozó Munkacsoportja, Közép-Európai Egyetem

## **Kávészünet & networking**

## Property X - Main stage

### **16:05 - 16:10 Üvölt a bolygó! - Lépni kell a valódi fenntarthatóság felé Panelbeszélgetést felvezető gondolatok.**

Előadó:

**Győri Gyula**, Facility Management Director, CPI Facility Management

### **16:10 - 17:00 Sok már a félrebeszélés! - Fenntarthatóság a valóságban**

Moderátor: **Budai Henrietta**, titkár, HuGBC

Beszélgetés résztvevői:

**Ferenczi Attila**, alapító, tulajdonos, Recobin Kft.

**Kovács Emese**, energetikai tanácsadó, WELL AP tanácsadó, MN6

Energiaügynökség

**Pók Enikő**, senior belsőépítész, ügyvezető igazgató, Környezettervezés.hu Kft.

**Suba Levente**, Fenntarthatósági vezető, K&H Csoport

**Szörcsök Gabriella**, lakóingatlanfejlesztési üzletág értékesítési menedzser,  
Atenor

### **17:00 - 17:45 Most kell összefogni és együtt építkezni! - X-szektorális beszélgetés az ingatlanpiac & építőipar & finanszírozás közös feladatairól**

Moderátor: **Ditróy Gergely**, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

Beszélgetés résztvevői:

**Scheer Sándor**, vezérigazgató, Market Építő Zrt.

**Noah Steinberg FRICS**, elnök-vezérigazgató, WING

**Wolf László**, igazgatósági tag, vezérigazgató-helyettes, OTP Bank, Kereskedelmi  
Banki Divízió

## **18:15 - RICS Members group photo X drinks**

## **ESG & Financial session**

### **13:30 - 14:30 A mindent leuraló ESG**

Moderátor: **Ürögi Tamás**, vezető tanácsadó, IFUA Horváth & Partners Kft.

Beszélgetés résztvevői:

**Banai Ádám PhD, MRICS**, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

**Bárány Kristóf CFA**, alapító partner, Adventum International

**Dr. Horváth Gergely**, Partner, bank- és pénzügyi jogi, valamint a pénzügyi restrukturálási és csődjogi munkacsoportok vezetője, Dentons

**Kajli Krisztián**, Loan Officer, European Investment Bank (EIB)

**Nagy Gergely**, Budapesti Régió - ügyvezető igazgató-helyettes, OTP Csoport

### **14:30 - 14:45 Q&A**

## **neXt generation session X RICS**

**Moderátor: Soóki-Tóth Gábor MRICS**, elemzési vezető, Otthon Centrum, RICS  
Board Member

### **15:30 - 15:55 A maltertől és téglától a metaverzumig - Az ingatlanpiac elképesztő transzformációja - Beszélgetés Baross Pállal**

Előadó:

**Baross Pál FRICS**, Campus Development Director, Central European University

### **15:55 - 16:45 Ebben élnek a jövő ingatlanpiaci véleményvezérei! - Profit, környezetvédelem, társadalmi felelősségvállalás, dizájn, funkció, digitalizálás? Mi mozgatja és formálja az ingatlanpiac fiataljait?**

Moderátor: **Soóki-Tóth Gábor MRICS**, elemzési vezető, Otthon Centrum, RICS  
Board Member

Beszélgetés résztvevői:

**Bartha Márk**, szervezetfejlesztő, Indotek Group

**Betlen Borbála**, Senior Analyst, Cushman&Wakefield

**Tóth Kitti**, építész, belsőépítész tervező, MádiLáncos Studio

**Treiber Olivér**, befektetési igazgató, HelloParks Management Kft.

### **16:45 - 16:55 Q&A**

## Energy & FM session

**Moderátor: Décsi Gábor MRICS**, CEO, Dome Group Hungary Zrt.

**13:30 - 13:40 Mi történik az FM piacon? - A számok nem hazudnak!**

**A LEO FM Benchmarking IV., "Létesítménygazdálkodási mérőszámok" legfontosabb tanulságai és iránytű a szakmának a következő évekhez.**

Előadó:

**Décsi Gábor MRICS**, CEO, Dome Group Hungary Zrt.

**13:40 - 13:50 Itt az idő! - Most már megéri tenni az energiapazarlás ellen**

Előadó:

**Pál Péter**, ügyvezető igazgató, Re-Energy

**13:50 - 14:40 Van megoldás!? - Mit lép az üzemeltetési szakma a legnagyobb kihívásokra és brutális energiaárakra?**

Moderátor: **Décsi Gábor MRICS**, CEO, Dome Group Hungary Zrt.

Beszélgetés résztvevői:

**Jelinek Balázs**, működési vezérigazgató-helyettes, Városliget Zrt.

**Pál Péter**, ügyvezető igazgató, Re-Energy

**Pintér Dániel**, társigazgató, Eston International

**Simon Anita**, fenntarthatóságért és körforgásos gazdaságért felelős vezérigazgató-helyettese, ALTEO Energiaszolgáltató Nyrt.

**Szij Csaba**, LEO elnökségi tag, vezérigazgató-helyettes, B+N Referencia Zrt.

**14:40 - 14:50 Q&A**

## Proptech & Digitalisation session

**15:30 - 15:45 Hogyan hasznosíthatók az adatok egy építőipari vállalatnál? - Adatelemzés a Market gyakorlatában**

Előadó:

**Acsai Péter**, üzleti adatelemzési vezető, Market Építő Zrt.

## **15:45 - 16:40 Felfogat már mindent a digitalizáció? - Kényelem, üzleti érdek, fenntarthatóság, vagy valami más a kulcsszó?**

Moderátor: **Faluvégi Balázs**, senior elemző, Portfolio

Beszélgetés résztvevői:

**Horváth András**, Pénzügyi tervezés és elemzési vezető, McDonald's

**mr Kalmár Zoltán**, alapító, Proptech strategic expert, Proptechzoom.com

**Makk Károly Dömötör**, Lead Leasing Manager, TriGranit

**Reicher Péter**, ország igazgató, Graphisoft SE

## **16:40 - 16:50 Q&A**

## **A Magyar Zene Háza színpadán élőben fellép: Szabó-Gyányi Quintett**

## **Állófogadás & Networking**

Az egész napos szakmai program és workshopok végén pedig mindent megteszünk, hogy oldott hangulatban vitathassák meg a legizgalmasabb szakmai kérdéseket és, hogy sikeresen építhessenek új üzleti kapcsolatokat. Várjuk minden kedves résztvevőnket az állófogadásra!

2022. június 9.

**Morning networking run**

sponsored by Portfolio Sustainable World Conference

**Office & Valuation Business Breakfast X RICS**

**09:30 - 10:15 Mit ér az ingatlan? - Válság válság hátán, de ki lehet jönni győztesen belőle!**

**Hazai RICS szakértők panelbeszélgetése az ingatlanok valós értékéről, a látható és láthatatlan veszélyekről, a drámián változó makro- és mikrokörnyezetben.**

Moderátor: **Telekesi-Csuhay Borbála MRICS**, COO, ESTON International

Beszélgetés résztvevői:

**Jakab Zsolt MRICS**, ingatlanalapokért felelős portfóliómenedzser, Diófa Alapkezelő

**Limp Adrián MRICS**, Partner, Head of Valuation & Advisory - Hungary, Cushman & Wakefield

**Pápai Dorottya MRICS**, üzletfejlesztési vezető, RE/MAX Magyarország

**Sarlós Nóra MRICS**, vezérigazgató, MFB-Ingatlanfejlesztő Zrt.

**10:15 - 10:35 Szabad az Á... - avagy a közvetlen uniós pályázatok által nyújtott lehetőségek**

Moderátor: **Ditróy Gergely**, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

Előadó:

**Kós Balázs**, alapító, ügyvezető, Blue Door Consulting

**10:35 - 10:45 Káoszból rendet. Így alakítsd ki a digitális munkakörnyezetet**

Előadó:

**Hajdu Gábor**, üzletfejlesztési menedzser, Shiwaforce

**10:45 - 11:00 A legfontosabb trendek, amik a jövő HR-jét alakítják - Ezt jobb, ha az ingatlanosok is tudják!**

Előadó:

**Szabó Viktória**, tréner, coach, Szervezetpszichológus

**11:00 - 11:45 Future of Work**

Moderátor: **Zsolt Hintenberger MRICS**, alapító partner, Realiscon

Beszélgetés résztvevői:

**Déri Bea**, Director of PR, Marketing & Design, CPI Hungary Kft.

**Gárdai János**, Chief operating officer, GTC

**Kalaus Valter MRICS**, Managing Partner, Newmark VLK Hungary

**Michael P. Smithing FRICS**, Co-founder, Days2gether