

Portfolio Lakás Konferencia 2018 program

13:00 - 13:30 Regisztráció

I. Szekció

13:30 - 13:35 Megnyitó - Ditróy Gergely, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

13:35 - 13:55 A magyarországi lakáspiac helyzete a kormányzati intézkedések tükrében

Előadó:

Hornung Ágnes, Pénzügyekért felelős államtitkár, Nemzetgazdasági Minisztérium

13:55 - 14:15 Lakáspiac 2018 - Mit üzennek a számok

Előadó:

Banai Ádám PhD, MRICS, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

14:15 - 14:35 Mi veszélyezteti a lakáspiacot?

Előadó:

Tardos Gergely, igazgató, OTP Bank, Elemzési Központ

14:35 - 15:25 Fejlesztői és finanszírozói kerekasztal

Megjöttek a 2 millió feletti négyzetméterárak, elszigetelt esetek, vagy húzzák magukkal az egész piacot?

Áfa-kérdés! Reagálunk a legfrissebb információkra.

Az, hogy csúsznak a projektek már tény. De mennyi dőlhet be?

Mire figyelnek a finanszírozók? Kezdek aggódni vagy újratervezni?

Miből vesszük az új lakást? (CSOK, hitelfelvétel, LTP)

Új lakás jobb lakás? Egyre szigorúbb a minőségi követelmény.

Moderátor: **Ditróy Gergely**, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

Beszélgetés résztvevői:

Banai Ádám PhD, MRICS, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

Földi Tibor, igazgatóság elnöke, Cordia International

Hornung Ágnes, Pénzügyekért felelős államtitkár, Nemzetgazdasági Minisztérium

Morvai Zsolt, vállalati üzletág igazgató, Takarékszövetkezetek Csoportja, Takarékbank Zrt.

Nagy Gergely, Budapesti Régió - ügyvezető igazgató-helyettes, OTP Csoport

Scheer Sándor, vezérigazgató, Market Építő Zrt.

15:25 - 15:40 Lakás 2018 díjátadó

15:40 - 16:05 Kávészünet

II. Szekció

16:05 - 16:20 Az igazi árak a lakáspiacon - Tegyük rendet, hogy mi mennyibe kerül!

Előadó:

Horváth Áron, kutatóközpont vezető, ELTINGA / Lakás Riport

16:20 - 17:10 Panelbeszélgetés: Lassul a lendület? - Indul a harc az utolsó vevőkért?

Hogyan adunk és veszünk lakást a jövőben?

Tényleg egyre tudatosabbak az eladók és a vásárlók?

Milyen fejlesztésekkel maradnak fenn az éles versenyben?

Keresőportálok vs. hűsvér közvetítők

Befektetői trükkök. Így adnak-vesznek a profik lakást

Moderátor: **Futó Péter**, ingatlanpiaci elemző, Portfolio Csoport

Beszélgetés résztvevői:

Benedikt Károly, pr és elemzési vezető, Duna House

Görög Áron Konstantin, értékesítési Igazgató, Cordia

Korbuly Krisztián, vezérigazgató, Mapsolutions Zrt.

Dr Ódor Dániel MRICS, Partner, Taylor Wessing

Orbán Gabriella, területi vezető, Otthon Centrum

Valkó Dávid, vezető elemző, OTP Jelzálogbank / OTP Ingatlanpont

**17:10 - 18:00 Panelbeszélgetés - Technológia, okosotthon, virtuális világ.
Mit tartogat nekünk a jövő?**

Mivel lehet megszólítani a vásárlókat 2018-ban?

Milyen segítséget nyújthat a technológia fejlődése?

Okosotthonok a gyakorlatban. Pro és kontra.

Milyen új technológiák, eszközök segítik a fejlesztést, az értékesítést, és persze a vásárlók életét az ingatlan megtalálásáig és a használatban?

Moderátor: **Nagy Bálint,**

Karrierjét irodavezetőként kezdte a budapesti Eurographics Kft. Építész Alkotó Műhelynél. 2010-ben csatlakozott gyakornokként Magyarország vezető lakossági pénzügyi portáljához, a Net Média Zrt.-hez tartozó Pénzcentrumhoz. 2011-től a portál szerkesztő-újságírója; 2014-től vezető szerkesztője. A portál vezetése mellett munkája során elsősorban a lakás-, és ingatlanpiaci, valamint építőipari és energetikai trendek elemzésével, értékelésével foglalkozik. Folyamatosan publikál a Net Média Zrt.-hez tartozó Portfolio Ingatlan Magazinban (régi nevén REsource Ingatlaninfó), valamint rendszeresen ad interjúkat televízióknak és rádióknak egyaránt.

, Pénzcentrum - HRCentrum

Beszélgetés résztvevői:

Hatvani Zília, ügyvezető igazgató, Immonova

Kiss Gábor, ügyvezető igazgató, Metrodom Kivitelező, IFK, alelnök

Mayer Róbert, tulajdonos, Mantra Development

Szilágyi János, cégvezető, Innospot

Szimler Szabolcs, ingatlanhasznosítási vezető, OTP Ingatlan Zrt.

18:00 - 19:00 A kiállítás bejárása, networking

19:00 Lakás 2018 kiállítás állófogadás