

# FM & Hybrid Office 2021 program

## **Terasz, élmény, szakma, konferencia**

Teljes konferenciaélmény a teraszon is, egész napos élő közvetítés, kültéri networking várja!

Éljük át együtt újra a Portfolio konferenciák személyes élményét és indítsuk be a rendezvényszezont.

Találkozzon ismét a szakmával már a teraszon is:

- a konferencia helyszínén hatalmas privát terasz áll csak a résztvevőink rendelkezésére
  - a teraszon kivetítőn követheti előben a konferenciát egész nap
  - a szabad levegőn töltheti a kávészüneteket és az ebédszünetet is
- a teraszon megbeszélés, tárgyalás vagy kötetlen networking lehetőség áll rendelkezésére

## **08:30-08:55 REGISZTRÁCIÓ**

## **I. SZEKCIÓ**

**08:55 - 09:00 Köszöntés és előszó**

**09:00 - 09:20 Az irodapiac jövője! - Mi lesz az új irány?**

Előadó:

**Borbély Gábor**, kutatási igazgató, CBRE

**09:20 - 09:40 Fókuszban a fenntarthatóság! - Nincs több idő várni**

Előadó:

**Buday-Malik Adrienn**, innovációért felelős vezérigazgató-helyettes, ÉMI Nonprofit Kft.

## **09:40 - 10:30 Milyen vakcinára van szüksége az irodapiacnak?**

Beszélgetés résztvevői:

**Gereben Mátyás MRICS**, országmenedzser, CPI Hungary

**Kis-Szölgyémi Ferenc**, vezérigazgató, B+N Referencia Zrt.

**Mazsaroff Kata**, bérbeadási és vagyonkezelési igazgató (Magyarország és Románia), Skanska

**Vágó László**, vezérigazgató, NEO Property Services Zrt., elnök, LEO

## **10:30 - 10:50 Kávészünet**

# **II. SZEKCIÓ**

## **10:50 - 11:10 A munkavállalók pszichológiája! - Psziché vs. ráció**

**Az irodák és az otthonok között a pandémia előtt is kezdett elmosódni a környezetpszichológiai értelemben vett határ: részben irodai munkát kis túlzással „helyfüggetlenül” is lehet(ett) végezni, részben azon gondolkoztunk, hogyan lehet otthonossá tenni az irodákat. A járvány alatt ez megfordult: az otthonainkba került be a munkavégzés helye. A járvány végefelé már releváns a kérdés: visszatérünk-e az irodákba és ha igen, hogyan? Milyen környezetpszichológiai megfontolásokat érdemes figyelembe venni az irodai/otthoni/hibrid munkavégzés során?**

Előadó:

**Dúll Andrea DSc PhD habil**, általános dékánhelyettes, Eötvös Loránd Tudományegyetem, Pedagógiai és Pszichológiai Kar

## **11:10 - 11:55 Így reagálnak a bérlők: tömeges exodus vagy mindörökké iroda?**

Moderátor: **Borbély Gábor**, kutatási igazgató, CBRE

Beszélgetés résztvevői:

**Kalaus Valter MRICS**, ügyvezető partner, VLK Cresa

**Kovács András**, Sales Director, Indotek Group

**Petényi István**, CEO, evosoft Hungary Kft.

**Salamon Adorján MRICS**, vezérigazgató, ESTON International

**11:55 - 12:10 Fenntarthatóság a létesítmények üzemeltetésében: új technológia a láthatáron**

Előadó:

**Ercsey Tamás**, CEO - Head of Business development and Sales, energo hungary Kft.

**12:10 - 12:55 Shame on us: a Covid árnyékából újra előretör a fenntarthatóság**

Moderátor: **Budai Henrietta**, titkár, HuGBC

Beszélgetés résztvevői:

**Czinege Zoltán**, kutatásfejlesztési igazgató, Alfaped Kft.

**Győri Gyula**, Facility Management Director, CPI Facility Management

**Novotny Dénes**, E-mobilitás üzletágvezető, Alteo

**12:55 - 14:00 Ebédszünet**

## III. SZEKCIÓ

**14:00 - 14:15 Post-covid fejlesztői és bérbeadási gondolkodásmód egy új irodaprojekt kapcsán**

Előadó:

**Mazaroff Kata**, bérbeadási és vagyonkezelési igazgató (Magyarország és Románia), Skanska

**14:15 - 15:00 Az új normál: Coworking, sublease, rugalmas terek és szerződések**

Moderátor: **Massányi Tibor**, ügyvezető partner, DVM Group

Beszélgetés résztvevői:

**Dömötör Mónika**, bérbeadási vezető, Gránit Pólus

**Ispánki Nikoletta**, Country Manager, IWG

**Klementz Kata**, Loffice társalapító, Loffice

**Turcsikné Gáspár Georgina**, HR vezető, Lufthansa Systems Hungária

**15:00 - 15:15 Kávészünet**

## IV. SZEKCIÓ

## **15:15 - 15:30 Üzemeltetés a COVID évében - Amit az adatok mutatnak**

Előadó:

**Kuczogi László**, K-Ép Stúdió Ügyvezető Igazgatója, a LEO Tiszteletbeli Tagja

## **15:30 - 16:15 Előtérben az egészség és higiénia - Ezt várjuk az ingatlanoktól!**

Moderátor: **Rézsó István**, Head of Business Development, Cushman & Wakefield

Beszélgetés résztvevői:

**Azurák Zsolt**, Beszerzési, Logisztikai és Ingatlan menedzsment igazgató,  
Magyar Telekom

**Orbán László**, ügyvezető igazgató, CWS-boco Hungary Kft.

**Dr. Ósz Ágnes**, tudományos munkatárs, B+N Referencia Zrt.

**Mr. Schmidt József**, elnök, Létesítménygazdálkodási és épületüzemeltetési  
szolgáltatók országos szövetsége (LEO)

**Szilvási Pál**, alelnök, Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület (IFK)

## **16:15 - 16:30 A jövő üzemeltetési megoldásai, a legnagyobb magyar okosváros pilot projekt tükrében**

**A Liget Budapest fejlesztés eddig megvalósult elemei bizonyították, hogy a látogatói igényekre optimalizált, decentralizált okos megoldásoké a jövő. A projektet fejlesztő Városliget Zrt. az üzemeltetés és a látogatói szolgáltatások terén is innovatív megoldások sokaságának alkalmazásával teszi teljessé a látogatói élményt a parkban és az intézményekben.**

Előadó:

**Jelinek Balázs**, működési vezérigazgató-helyettes, Városliget Zrt.

## **16:30 - 17:15 Future City: Így élünk és dolgozunk a jövőben**

Moderátor: **Ürögi Tamás**, vezető tanácsadó, IFUA Horváth & Partners Kft.

Beszélgetés résztvevői:

**Beleznay Éva**, urbanista, építész, fenntarthatósági szakértő, HuGBC vezető  
fenntarthatósági tanácsadója

**Jelinek Balázs**, működési vezérigazgató-helyettes, Városliget Zrt.

**Dr. Reith András PhD**, ügyvezető, ABUD Kft.

**Remete Tibor**, stratégiai és kreatív igazgató, Super Channel Kft.

**Szemerey Samu**, vezető településügyi szakértő, Lechner Tudásközpont

## **17:15 - 17:20 Zárszó**