

Építőipar 2024 program

Regisztráció

I. Szekció - Hullanak ki a csontvázak?

Moderátor: Ditróy Gergely, üzletfejlesztési igazgató, Portfolio Csoport

08:55 - 09:00 A VI. Portfolio Építőipari konferencia megnyitója

Előadó:

Ditróy Gergely, üzletfejlesztési igazgató, Portfolio Csoport

09:00 - 09:20 Élesben az új törvények!

Előadó:

Lázár János, építési és közlekedési miniszter, Építési és Közlekedési Minisztérium

09:20 - 09:40 Bepörög a gazdaság 2024-ben?

Előadó:

Madár István, vezető elemző, Portfolio

09:40 - 09:50 Sikerült felkészülni a zajló építőipari forradalomra?

Előadó:

Koji László, elnök, ÉVOSZ

09:50 - 10:05 Vegyék fel végre a versenyt! - A fejlesztők üzenete

Előadó:

Dr. Takács Ernő, vezérigazgató-helyettes, szállodák, kiskereskedelmi projektek, WING Zrt., IFK elnök

10:05 - 10:55 Kongatja a vészharangot a szakma! - A megrendelések visszaesésénél is nagyobb bajok várnak ránk, ha nem lépünk!

Moderátor: **Ditróy Gergely**, üzletfejlesztési igazgató, Portfolio Csoport

Beszélgetés résztvevői:

Határ Renáta, építésgazdaságért felelős helyettes államtitkár, Építési és Közlekedési Minisztérium

Massányi Tibor, ügyvezető partner, DVM Group

Scheer Sándor, vezérigazgató, Market Építő Zrt.

Dr. Takács Ernő, vezérigazgató-helyettes, szállodák, kiskereskedelmi projektek, WING Zrt., IFK elnök

Kávészünet

II/A Szekció - Ismerjük fel a valós problémákat!

Moderátor: **Gombkötő Emma**, Gen Z Fest projektfelelős, fotóriporter, Portfolio Csoport

11:15 - 11:30 Pallosként lebeg a generációváltás az építőipar nyaka felett - Azonnal el kell kezdeni a szerkezetváltást és a szervezetfejlesztést!

Előadó:

Papp Péter, Partner, Flow Consulting Kft.

11:30 - 11:45 Kevesebb szoftver, több üzlet. Építőipari vállalatirányítás újragondolva.

Jelenleg öt kulcsterület mentén zajlik a digitális átalakulás az építőiparban: BIM technológia, dokumentációk kezelése, folyamatok követése, mobil hozzáférés biztosítása és adatvagyon kezelés. Az 5 terület szigetszerű fejlődése mostoha körülményeket teremt, elvonja a munkatársak figyelmét az értékteremtő munkavégzésről. A szoftverhasználati idő csökkentéséhez egyben kell szemlélni az öt területet.

Előadó:

Varga László, üzletfejlesztési igazgató, DMS One Zrt.

11:45 - 12:00 Teljes transzparencia az építési projekten - Hogyan vonjunk be minden szereplőt és hogyan szüntessük meg a projekt veszteségeit?

Előadó:

Szabó Norbert, társtulajdonos, CTO, myPlan.cloud

12:00 - 12:45 Mi lehet az öregedő, digitalizálódó, innovatív technológiákat adaptálni kényszerülő, hatékonytalanul működő hazai építőipar megmentésének és fejlesztésének a záloga?

Moderátor: **Papp Péter**, Partner, Flow Consulting Kft.

Előadók:

Cserkúthy András, ügyvezető igazgató, GLT Delta Kft.

Papp Gábor, vezérigazgató, Stratos Magasépítő

Dr. Rázsóné Szórady Csilla, vezérigazgató, Újház Zrt.

Serdült Sándor, ügyvezető, Layher Kft.

II/B Szekció - Felújítások évtizede és újrainduló lakás piac!?

Moderátor: Pásztor Roxána, fenntarthatósági projektvezető, Portfolio Csoport

11:15 - 11:30 Felújítás vagy építés? - Fókuszban a fenntartható megoldások

Előadó:

Buday-Malik Adrienn, vezérigazgató, ÉMI Nonprofit Kft.

11:30 - 11:45 Növényi alapú építőanyagok

Előadó:

Prof. Dr. Boros Anita, egyetemi tanár, központvezető, Greenology Zöldinnovációs és Fenntarthatósági Tudásközpont

11:45 - 12:00 Az újra fellendülő lakásépítések mentik meg az építőipart?

Előadó:

Banai Ádám PhD, MRICS, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

12:00 - 12:45 Lakáspiac - Harmatos remény a CSOK Plusz, vagy tényleg robbant a lakópiac 2024 közepétől?

Moderátor: **Futó Péter**, ingatlanpiaci elemző, Portfolio Csoport

Előadók:

Banai Ádám PhD, MRICS, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

Kiss Gábor, ügyvezető igazgató, Metrodom Kivitelező, IFK, alelnök

Kiss Ákos, ügyvezető igazgató, Property Market Kft.

Nagy Gergely, vállalati régióvezető, OTP Bank Nyrt.

Ebédszünet

III/A Szekció - Digitalizálódás a hatékonyság növeléséért!

Moderátor: Gombkötő Emma, Gen Z Fest projektfelelős, fotóriporter, Portfolio Csoport

13:15 - 13:30 De hol épül bármi az országban? - Így találjuk meg a tervezett és induló beruházásokat, és növeljük vállalkozásunk üzletszerzési hatékonyságát!

Egy olyan tudásbázist mutatunk be, amely mesterséges intelligencia segítségével minden magyar településről és minden jelentős beruházásról szolgáltat információt. A Platform a kormányzati és magánbefektetői beruházási tervek megszületésétől az engedélyezési eljárásig képes nyomon követni a folyamatot.

Előadó:

Kozák Ákos PhD, társtulajdonos, üzleti kapcsolatokért felelős igazgató, Egyensúly Intézet

13:30 - 13:45 Mit fogunk üzemeltetni, ha mindenki otthonról fog dolgozni?

Előadó:

Barts J. Balázs, vezérigazgató, Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

13:45 - 14:15 A fenntarthatóság és életminőség következő szintje

Moderátor: **Kurucz Regina**, ügyvezető igazgató, WELL AP&Faculty, fenntarthatósági tanácsadó, Rewell Consulting

Beszélgetés résztvevői:

Csipszer Zoltán, üzletágvezető, Lindab Kft.

Lukács Zsolt, ingatlanvagyon-kezelési igazgató, Erste Alapkezelő Zrt.

Várnai Máriusz, Key Account Manager, CBRE

14:15 - 14:30 Bim Budapest tetején - Citadella projekt

A Citadella - az UNESCO világörökség része - átépítése folyamatban van. A 170 éves építmény tartószerkezet tervezésére és építés támogatására a lézerszkennert technológiát, a multi materiál BIM modellt és az augmented reality-t is segítségül hívtuk. Az előadásban azt szemléltetjük, hogy lett egy elhagyatott erődből a Trimble megoldásainak köszönhetően LOD450 modell.

Előadók:

Ágoston Dezső, cégvezető, ARC-S Group Kft.

Makkos Lilla, senior manager, TEKLA termékek, Construsoft Kft.

14:30 - 14:45 Új látásmód az építőiparban!

Az innovatív megfigyelési technológiák, mint kulcsfontosságú eszközök, új dimenziókat nyitnak meg az építőiparban, lehetővé téve a projektmenedzserek számára, hogy valós időben, távolról felügyeljék és kezeljék projektjeiket.

Ezáltal jelentősen növelik a hatékonyságot és minimalizálják a kockázatokat. Ezen technológiák bevezetése paradigmaváltást jelent, amely előmozdítja a projektek gyorsabb és költséghatékonyabb kivitelezését, emellett javítja a munkaterületek biztonságát, és megkönnyíti az átláthatóságot és az ellenőrzést. Az építőipar számára ez a változás lehetőséget teremt arra, hogy az új technológiák révén újradefiniálják a projektmenedzsment fogalmát, ösztönözve ezzel a hatékonyabb és biztonságosabb munkakörnyezet kialakítását.

Előadó:

Gyórfi Szabolcs, Head of Business Development, Vidarex Kft.

14:45 - 15:00 Fenntartható BIM, avagy dönteni tényekből célszerű
Az építőiparban is új szelek fújnak. A teljes életciklus-szemlélet a holisztika és környezettudatosság alapja. Könnyen belátható, a hatalom azé, aki az adatot birtokolja és képes uralni. A korszerű tervezési és kivitelezési folyamat-szabályozások legfontosabb ismérve: a mérhetőség és összehasonlíthatóság.

Előadó:

Szilágyi Balázs, BIM és ügyfélelégedettségi szakértő, ARKANCE

15:00 - 15:15 A BIM új dimenziói!

Miért váltanak Európában egyre több helyen a BIM tervezés során a klasszifikációra?

Előadó:

Reicher Péter, ország igazgató, Graphisoft SE

15:15 - 15:40 BIM 2024 - Itt tartunk! - powered by Portfolio ConTech 2024

Elmélet kontra valóság.

Moderátor: **Csécsei Ákos**, architectural design director, DVM Group

Beszélgetés résztvevői:

Grátzer Szabolcs, BIM manager, tervezési osztályvezető, Market Építő Zrt.

Vatai Krisztián, CEO, FDB-Projekt Kft.

III/B szekció - Kellenek az alapok: ember, pénz, szakértelem, megrendelés

Moderátor: Pásztor Roxána, fenntarthatósági projektvezető, Portfolio Csoport

13:30 - 14:15 HR / munkaerőpiac / oktatás

Moderátor: **Dr. Lovas Tamás**, tanszékvezető, BME Építőmérnöki Kar

Beszélgetés résztvevői:

Alföldi György DLA, dékán, BME Építészmérnöki Kar

Érsek Szilvia, üzletágvezető, Industry & Supply Chain Recruitment Üzletág, JobGroup

Naderi Zsuzsanna, ügyvezető, Edupark Nonprofit Kft.

14:15 - 15:00 Finanszírozás az építőiparban

Moderátor: **Kuruc Péter**, , EY

Beszélgetés résztvevői:

Gegesi Kiss Tamás, ügyvezető igazgató, Gépész Centrál Kft.

Merk Gábor, ügyvezető igazgató, Eurobond Kft.

dr Pozvai Ferenc dr., ügyvezető igazgató, K&H Csoport

Sütő Balázs, gazdasági vezérigazgató-helyettes, Market Építő Zrt.

15:00 - 15:20 A befektetésösztönzési rendszer hatása az építőiparra

Egy-egy befektetői döntés számos közvetlen hosszútávú hatással van az adott település és a térség életére. A beruházások a munkahelyteremtés és a megnövekedett adóbevételek mellett pozitívan befolyásolják többek között a régió oktatásának irányait, a település népességmegtartó erejét és az infrastrukturális fejlődését is.

Előadó:

Joó István, vezérigazgató, HIPA

15:20 - 15:30 Hazai tulajdon a jövő építőiparában

Előadó:

Tibor Dávid, elnök, Masterplast Nyrt.

Kávészünet

IV. Szekció - Nézzünk előre!

Moderátor: Gombkötő Emma, Gen Z Fest projektfelelős, fotóriporter, Portfolio Csoport

15:50 - 16:30 Mérnök és műszaki projektmenedzsment panel

Moderátor: **Wagner Ernő**, elnök, Magyar Mérnöki Kamara

Beszélgetés résztvevői:

Keszthelyi Tibor, Elnök-vezérigazgató, FŐMTERV Zrt.

Dr. Reith András PhD, tudományos főmunkatárs – Pécsi Tudományegyetem, Műszaki és Informatikai Kar, CEO – ABUD Advanced Building & Urban Design

Sármay Balázs, műszaki igazgató, 3E Construction Management Kft., a 3E Group tagja

Wolf András, műszaki vezérigazgató-helyettes, Market Építő Zrt.

16:30 - 16:45 Paks II. - Beszállítói lehetőségek a kivitelezés szakaszában A Paks II. projekt, mint nemzetközi nagyberuházás. A kivitelezés szakaszának aktuális munkafolyamatai. A hazai vállalkozások bekapcsolódási lehetőségei és a részvétel követelményei.

Előadó:

Jákli Gergely, elnök-vezérigazgató, Paks II. Zrt.

16:45 - 17:30 Épül bármi? Lesznek új projektek?

Moderátor: **Székely Ádám**, ügyvezető igazgató, tulajdonos, Infogroup, IFK, alelnök

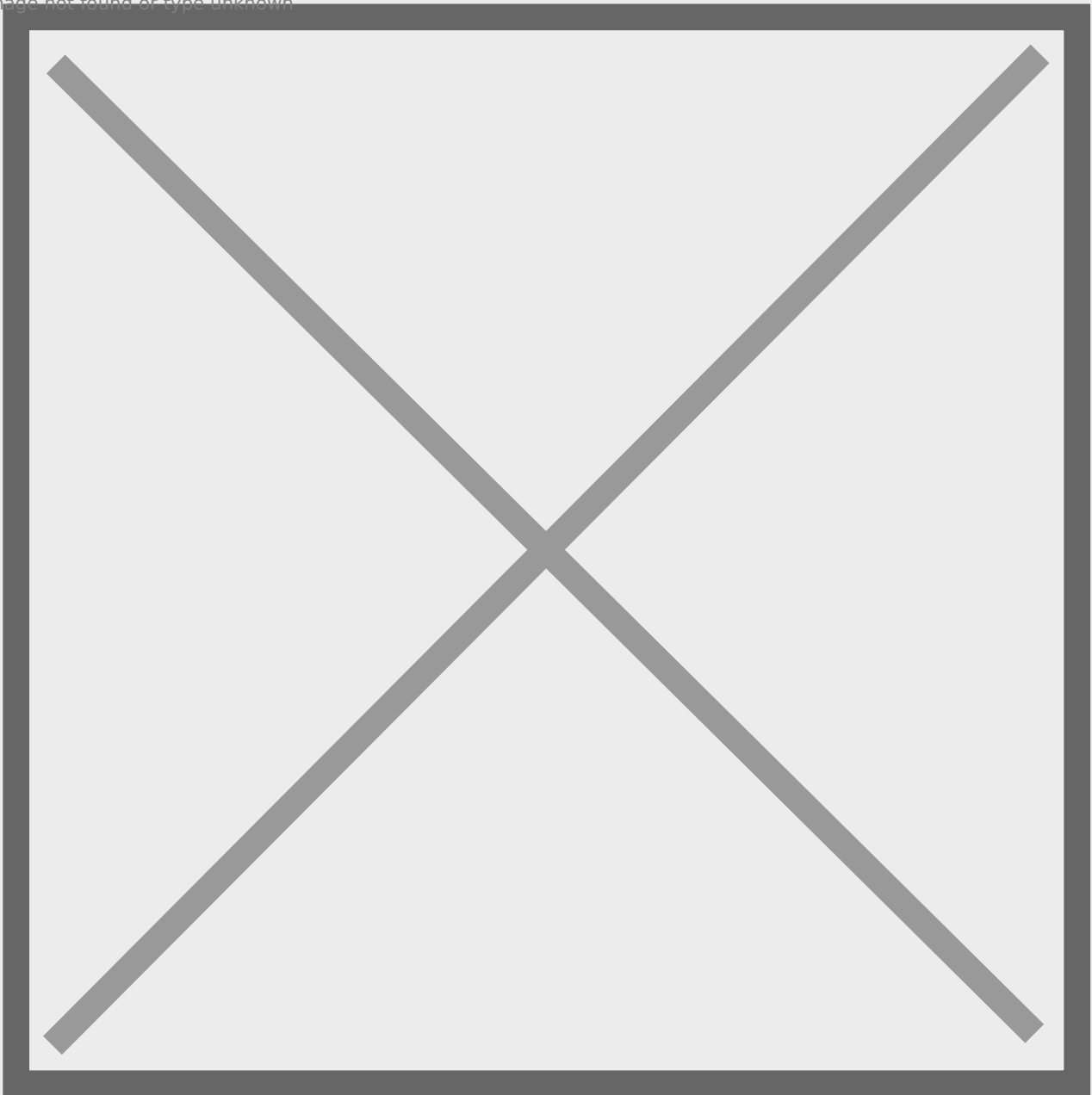
Beszélgetés résztvevői:

Nyul Zoltán, magasépítési beruházásokért felelős helyettes államtitkár, Építési és Közlekedési Minisztérium

Schőmer Norbert MRICS, elnök, RICS Magyarország

Szilágyi Tibor, beruházási főigazgató, MÁV Zrt.

17:30 - Díjátadó & Állófogadás



Maradjanak velünk a szakmai program után is, drukkoljunk együtt a jelölteknek és koccintsanak együtt az **Év építőipari személyisége díj** nyertesével az állófogadáson!

A jó hangulatot gourmet falatokkal és színes ital kínálattal fogjuk segíteni. A Layhernek köszönhetően idén is megnyitjuk a népszerű **Gin&Tonic bárunkat**, ahol gin-mestereink a legkülönlegesebb ginekkel, fűszerezéssel és prémium tonikokkal várják résztvevőinket. A Market elhozza a **Yama Sushi bár** egzotikus kínálatát a konferenciára, amelyhez **Kreinbacher pezsgő** kínálat lesz elérhető. A Lifer Bau **fánkfallal**, a Lindab pedig különleges **rum kínálattal** várja Önöket. A nap folyamán különféle **VR élményekkel** gazdagodhatnak. Maradjanak velünk az est végéig, ünnepeljünk együtt ismét!