

# Construction Industry 2021 program

## Celebrating the construction industry!

Celebrating the construction industry

We will present the increasingly prestigious joint award of Market and Portfolio, "Construction Industry Person of the Year", for the third year on 10 June. The award will go to the professional in Hungary's construction industry with the most outstanding performance, as decided by the jury.

Be there at the award ceremony! The post-conference event will be complete with a standing reception, networking, a gin bar and informal professional discussions. Let us celebrate the outstanding performances in Hungary's construction industry together!

As soon as the conference ends, we will be ready to welcome participants both on location and joining us online.

## Terasz, élmény, szakma, konferencia

Teljes konferenciaélmény a teraszon is: egész napos élő közvetítés, kültéri networking várja!

Éljük át együtt újra a Portfolio konferenciák személyes élményét és indítsuk be rendezvényszezont.

Találkozzon ismét a szakmával már a teraszon is:

- a konferencia helyszínen hatalmas privát terasz áll csak a résztvevőink rendelkezésére
  - a teraszon kivetítőn követheti élőben a konferenciát egész nap
  - a szabad levegőn töltheti a kávészüneteket és az ebédszünetet is
- a teraszon megbeszélés, tárgyalás vagy kötetlen networking lehetőség áll rendelkezésére

**08:30 - 09:00 Regisztráció**

## Section I.

Although construction remained one of the most crisis-resilient industries in the Hungarian economy even during the pandemic-ridden past 12 months, it faces the challenges of a changing environment, difficulties in the global market, as well as day-to-day question marks regarding supply, finance and the property market. We must talk about the bright future and high hopes of the Hungarian construction industry and about the problems, challenges, transformations and tasks of the present to be solved.

**Moderator: Gergely Ditróy**, Head of Real Estate Division, Portfolio

### 09:00 - 09:05 Welcome speech

Speaker:

**Katalin Novák**,

### 09:05 - 09:25 Role of government in the development of construction industry

Speaker:

**Márton Nagy**, nemzetgazdasági miniszter, Magyarország Kormánya

### 09:25 - 09:35 Thoughts prefacing the panel discussion

Speaker:

**Sándor Scheer**, CEO, Market Építő Zrt.

### 09:35 - 10:15 Let the skeletons fall out the closet!

Moderator: **Gergely Ditróy**, Head of Real Estate Division, Portfolio

Conversation participants:

**Attila Balázs**, President, Bayer Construct Zrt.

**Sándor Scheer**, CEO, Market Építő Zrt.

**Dávid Tibor**, elnök, Masterplast Nyrt.

### 10:15 - 10:30 Coffee break

**ONLINE**

## **10:15 - 10:30 Jön a gyors visszapattanás?**

Speaker:

**János Gáspár**, CEO, Buildecon

## **Section II.**

Politics, market, major players along the entire value chain, technological breakthroughs and digitalisation: these are the fields that can move or shake the foundations of the entire construction industry or cause huge changes and systemic transformations, be those positive or negative. But where are we now and what is the outlook?

## **10:30 - 11:05 What is the vision for the construction industry? - The projects of tomorrow**

Moderator: **Gergely Ditróy**, Head of Real Estate Division, Portfolio

Conversation participants:

**Samu Márton Balogh**, Mayor's Chief of Staff, Budapest Főváros Önkormányzata

**Dr Ernő Takács**, Chairman, IFK

**Dávid Vitézy**, vezérigazgató, Budapest Fejlesztési Központ

## **11:05 - 11:50 Value chain - The fault lines are spectacular, but who is calling the shots? - Prices, materials, labour, regulations**

Moderator: **Gábor Kiss**, Managing Director, Metrodom Kivitelező Kft., IFK, Vice-chairman

Conversation participants:

**István Derczó**, Executive Director, Weinberg 93 Építő Kft.

**László Koji**, Chairman, ÉVOSZ

**Dr. Csilla Rázsóné Szórády**, vezérigazgató, újHÁZ Centrum

**Sándor Serdült**, CEO, Layher Kft.

## **12:00 - 12:15 DTLS - A kivitelezés után az anyaggazdálkodás digitalizációja**

Speaker:

**Ádám Dálnoki**, CEO, BauApp Kft.

## **12:15 - 13:00 ConTech: Digitalisation of the industry is underway, but not without difficulties and challenges**

Moderator: **Orsolya Heidenwolf**, Innovációs tanácsadó, ConTech Consulting

Conversation participants:

**Ádám Dálnoki**, CEO, BauApp Kft.

**Dr. Tamás Lovas**, tanszékvezető, BME Építőmérnöki Kar

**Péter Reicher..**

**Balázs Sabathiel**, cégvezető, HungaroCAD Informatikai Kft.

**Szabolcs Vida**, Chief Financial Officer, Új Ház Zrt.

## **13:00 - 13:50 Lunch break**

### **ONLINE exkluzív Mini szekció**

Ez az szekció csak online lesz elérhető!

## **13:30 - 13:45 Mit üzen a BIM?**

Speaker:

**Zsolt Csaba**, Modern Építésgazdaságért Nonprofit Kft, Founder-CEO, Chairman of Hungarian BIM standardization TC

### **Section III.**

Finances and engineering presence. From planning to execution. Financing, exchange rate risks, tax issues, bonds, grants, chain debts, deadlines. If adapting, following or solving the extra burdens and lots of novelties in the profession was not enough, there are also ample financial issues and risks. Let the opposites clash! Increasingly emphatic presence of engineers and designers in the construction industry.

## **13:50 - 14:00 Hogyan lehet pénzügyi kontroll alatt tartani az építkezést?**

Speaker:

**Péter Reicher..**

### **14:00 - 14:30 Finances in construction**

Moderator: **Zoltán Bán**, CEO, Net Média (Portfolio Group)

Conversation participants:

**Gábor Horváth**, főtitkár, Mezőgazdasági Szövetkezők és Termelők Országos Szövetsége (felkérés alatt)

**Balázs Sütő**, gazdasági vezérigazgató-helyettes, Market Építő Zrt.

### **14:30 - 14:45 Digitalisation effectiveness and sustainability in the construction industry**

Speaker:

**Csaba Gyutai**, CEO, ÉMI Nonprofit Kft., kormánybiztos

### **14:45 - 15:30 Engineers and architects**

Moderator: **Gergely Ditróy**, Head of Real Estate Division, Portfolio

Conversation participants:

**Béla Bánáti**, Architect, founder and owner, Bánáti+Hartvig Architects Hungary

Contact info Bánáti + Hartvig Architects

**Tibor Massányi**, Managing Partner, DVM Group

**Péter Balázs Németh MSc, MBA, RA**, Managing Partner, Horsens Partners - Forestay Group

### **15:30 - 15:45 MOL Campus case study**

Speaker:

**András Wolf**, műszaki igazgató, Market Építő Zrt.

### **15:45 - 16:00 Coffee break**

## **Section IV.**

But what is the market building? Will residential and logistics properties top the charts for years to come, or will segments that are less popular nowadays or carry more risks become revitalised? This is how the Hungarian property developer profession is preparing for coming years.

### **16:00 - 16:15 Előadás**

Speaker:

**Krisztián Kolonics**, HSE & IT Manager, HBM Kft.

## **16:15 - 16:30 Presentation**

Speaker:

**Zsombor Barta MRICS**, Greenbors Consulting Kft. alapító partner, HuGBC (Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete), elnök

## **16:30 - 17:15 Developers: What will happen to projects? Waiting? Replanning? - What, where and how much is the market building?**

Moderator: **Ádám Banai PhD, MRICS**, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

Conversation participants:

**Dr. Mihály Schrancz**, ügyvezető igazgató, Property Market Kft.

**István Sokorai**, CEO, Bayer Property Zrt.

**Dr Ernő Takács**, Chairman, IFK

**Tibor Tatár MRICS**, ügyvezető igazgató, Calyx Investment

## **17:00 - AWARD CEREMONY AND STANDING RECEPTION**

All participants of our conference are welcome to attend the award ceremony and standing reception.



